



STOP VERKOOP RECREATIEOORD

De overgangsfase

We hebben al een paar weken met z'n achter de rug op het recreatieoord. Wat een weelde! De eerste ontmoetingen hebben inmiddels plaatsgevonden, zo ook in de nieuwe organisatie van de overgangsfase. Wat is de overgangsfase ook alweer? De overgangsfase is de periode die nodig is om te komen tot een officiële coöperatieve vereniging van alle recreanten waarmee we de erfpacht over de grond kunnen verkrijgen en een toekomstig beheerder aan kunnen stellen. Dit zal nog maanden in beslag nemen.

Waarom niet meteen de vereniging oprichten?

Hier komt meer bij kijken dan in eerste instantie misschien wordt gedacht. Er zal bijvoorbeeld een betere huurovereenkomst moeten komen met een verbeterde verblijfsgarantie waarin ook een koppeling gelegd zal worden tussen lidmaatschap en recreant. Oftewel, een recreant is lid van de coöperatieve vereniging en een lid van de coöperatieve vereniging is recreant.

Maar ook: Statuten. De regels en afspraken die horen bij de coöperatieve vereniging moeten opgesteld worden en draagvlak vinden. Want hoe organiseren we dat? Wie mag straks wat beslissen en welke regels spreken wij met z'n allen af? Het gaat tenslotte over de toekomst van ons allen. Daarom zullen die statuten eerst aan jullie worden voorgelegd. De manier waarop bespreken we met de experts.

Naast deze twee voorbeelden zijn er nog veel meer onderwerpen en details die met elkaar samenhangen en afhankelijk zijn van elkaar.

We zijn er al flink mee aan de slag, daarover later in deze nieuwsbrief meer.

Projectgroepen

Bij deze overgangsfase vertelden we je al eerder, dat we een organisatie zouden gaan bouwen. Een voorloper die zal dienen totdat er een coöperatieve vereniging is. Dat hebben we gedaan. Tientallen gesprekken zijn er gevoegd met recreanten, die zich de afgelopen periode aangemeld hebben, om zich in te zetten voor de goede zaak. Daaruit zijn projectgroepen en een adviesgroep uit ontstaan. Op dit moment zijn de volgende projectgroepen actief of gepland en worden voortgeduwd door één of twee verantwoordelijken uit het oprichtingsbestuur:

<i>Participatie</i>	<i>Huishoudelijk reglement</i>	<i>Statuten/Oprichting CV</i>
<i>Business Case</i>	<i>Brandveiligheid</i>	<i>Onderhoud</i>
<i>Marktverkenning</i>	<i>Omgevingsplan/Beeldkwaliteit</i>	<i>(Zal verder uitbreiden.....)</i>

Adviesgroep

Het beoogd oprichtingsbestuur en de namen die daarbij horen waren u reeds bekend. Wat wel nieuw is, is de eerder aangekondigde adviesgroep. Deze adviesgroep is een recreanten afvaardiging. Die taak is vrijwillig, maar niet vrijblijvend.

Deze adviesgroep heeft maandelijks overleg met het oprichtingsbestuur. Hierin vindt via het oprichtingsbestuur terugkoppeling plaats vanuit de projectgroepen. Deze adviesgroep heeft als taak, om niet persoonlijk, maar namens alle recreanten te adviseren. De adviesraad dient dus het algemeen belang van de recreanten. Dit doen zij door gevraagd en ongevraagd advies te geven en kan gaan over zowel de voortgang als de inhoud. Ook beslissen zij samen met het oprichtingsbestuur welke onderwerpen voorgelegd moeten worden aan alle recreanten. In maart kwam de adviesgroep voor het eerst samen. Hier is afgesproken dat de adviesgroep vanaf dit moment zelf gaat over hun samenstelling. De adviesgroep heeft zelf volledige zeggenschap over wie er toe zal treden, hoeveel recreanten er kunnen plaatsnemen en onder welke voorwaarden. Het oprichtingsbestuur of Raad van Toezicht gaan hier niet over.

Wil je als recreant graag plaatsnemen in de adviesgroep?

Heb je tijd beschikbaar, ben je in staat over je persoonlijk belang of voorkeur heen te stappen en wil je verantwoordelijkheid dragen? \

Dan kun je je aanmelden via: onsrecreatieoord@gmail.com

Aan de hand van het aantal en het soort aanmeldingen zal de adviesgroep begin mei tot een procedure komen. Let wel. Deelname aan de adviesgroep is vrijwillig, maar niet vrijblijvend.



Eerste bijeenkomst adviesgroep, oprichtingsbestuur en raad van toezicht. Een geslaagde start.

Raad van Toezicht

Ook de Raad van Toezicht is inmiddels compleet en aan de gang. Leen van Esch is namens Kampeervereniging Tasman toegetreden en zal zich net als de andere leden inzetten voor alle recreanten. Hierin is de eenheid opnieuw terug te lezen. Dit blijft een belangrijk statement richting de gemeente. De raad van Toezicht zal vanaf nu, tijdens deze overgangsfase, in de gaten houden of de samenwerking en het proces tussen oprichtingsbestuur, adviesraad en de 1100 gezinnen naar behoren verloopt.

Ja, het is veel uitleg. Maar we vinden het dan ook echt belangrijk om je te laten weten dat de opbouw van de organisatie zeer zorgvuldig verloopt. Om dit nog eens duidelijk neer te zetten zie je onderaan deze nieuwsbrief een organigram en de namen van de recreanten die meedoen.

Externen

Dan hebben we ook nog te maken met externe specialisten die ONS helpen op verschillende gebieden:

Maatschap van Communicatie	(Participatie/Communicatie)
Notaris J van Loon, Ploum	(Oprichting Cooperatieve vereniging en statuten)
Advocatenkantoor Haij & van der Wende	
Jan Oosterman, Vijetijdszaken	(Business case)
S. Brackmann	(Juridisch tav aanbesteding en Didam arrest)
Sweco	(Conditiemeting en Brandveiligheid)

Voortgang projectgroepen

In de volgende nieuwsbrief komen we snel bij jullie terug met een update over de voortgang vanuit de projectgroepen. Daar wordt namelijk al hard gewerkt. De concept statuten zijn bezig met een tweede aanpassingsronde door opmerkingen vanuit de projectgroep. Ook projectgroep Huishoudelijk Regelement is al flink op stoom en de groep Participatie komt snel weer samen. We hopen dan ook meer te kunnen vertellen over de ontwikkelingen van gemeentelijke zijde. Zij zijn net als wij vooral bezig geweest met het opnieuw inrichten van de organisatie voor de overgangsfase en opstarten van projecten.

Nieuwe uitstraling.

Eerder kondigden we het al aan. Een nieuwe fase en dus een nieuwe uitstraling. Sinds vorig jaar lag dit idee al op de plank. Een nieuwe werktitel die kan uitgroeien tot de naam van de coöperatieve vereniging. De oplettende lezer of twitteraar heeft er al signalen van voorbij zien komen.

ONS recreatieoord Hoek van Holland, dat is de nieuwe titel waarmee we gaan werken.

Daar hoort een gevoel bij, een beeld, een stijl en dus gingen we aan de slag!

De grafisch onderlegde recreanten Minke Themans en Marieke Bokelman kwamen, door een zorgvuldig onderzoek naar bestaande stijlen en historische kenmerken, van een ruim aantal ideeën tot een selectie van twee ontwerpen. We waren het er snel erover eens dat de drie eenheid: Oude kamp, Camping en Nieuwe kamp terug moest komen. We hebben straks tenslotte een vereniging die is opgericht na samenwerking. Maar ook zon, zee, strand en natuur zien we terug, omdat deze zo sterk verbonden zijn met ONS recreatieoord. Maar moet dit dan in een modern jasje of toch wat meer nostalgisch?

We zijn daarom ontzettend benieuwd. Welke stijl zou jij graag terug willen zien? Voorstel A, Voorstel B of misschien wel allebei niet en waarom. Laat het ons snel weten via een poll op onze facebookpagina Stop Verkoop <https://www.facebook.com/groups/364942781395737>
Klik snel op de link en laat ONS recreatieoord weten welke uitstraling jouw voorkeur heeft.

ONS RECREATIEOORD HOEK VAN HOLLAND

VOORSTEL A: HISTORIE IN EEN MODERN JASJE

→ typografie verwijst naar 1920's, vorm- en kleurritueel naar het nu en de toekomst



ONS RECREATIEOORD HOEK VAN HOLLAND

VOORSTEL B: DRIE ELEMENTEN

Zon, zee en natuur > geel, blauw en groen



We gaan vooruit. Tot snel!

Met vriendelijke groet,

Het beoogd oprichtingsbestuur

April 2022

Bijlage 1: organisatie overgangsfase

