



Recreanten Advies Raad

Adviesorgaan bewoners Recreatieoord Hoek van Holland



Hoek van Holland, 20 december 2020

Beste recreanten,

Hierbij wil ik u, als voorzitter van de RAR, op de hoogte brengen van de door de RAR ondernomen stappen ten aanzien van de voorgenomen verkoop van het Recreatieoord Hoek van Holland. Over wat we tot nu toe hebben gedaan en bereikt, en wat onze komende stappen zullen zijn.

Graag had ik u eerder per brief of mail benaderd om u op de hoogte te stellen van de ontwikkelingen maar het duurde even voordat we de gemeente zover kregen om een brief naar u te sturen met de vraag om uw adresgegevens naar ons te sturen: op woensdag 25 november heeft de RAR dit verzoek neergelegd bij de Gemeente; de Gemeente heeft dit op vrijdag 4 december naar de recreanten verstuurd.

Leest u onderstaande aandachtig door en mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van de informatie stuurt u die vragen dan naar stopverkoop2020@gmail.com. Wij zullen uw vragen dan zo spoedig mogelijk en naar beste weten beantwoorden.

Het startpunt

De RAR heeft het gehele kalenderjaar, en ook afgelopen jaren, regulier overleg gehad met medewerkers van de gemeente Rotterdam. Vast agendapunt is steeds geweest '*de positie van het recreatieoord binnen de gemeentelijke organisatie*'. Dat was ook zo op de vergadering van zaterdag 4 juli 2020 en de vergadering van zaterdag 12 september 2020. Door medewerkers van de gemeente is op beide vergaderingen gezegd dat er '*op dit moment geen nieuws te melden is*'.

Vervolgens

Op dinsdag 3 november 2020, nam het college van B & W het besluit tot de voorgenomen verkoop van het recreatieoord. De recreanten ontvingen op woensdag 4 november een schrijven van de gemeente Rotterdam waarin dit werd aangekondigd.

De RAR was tot dat moment niet op de hoogte. Ik moest als voorzitter van de RAR dit bericht van een recreant horen en heb onmiddellijk contact opgenomen met de gemeentelijk vertegenwoordiger recreatieoord, die het bericht bevestigde. Hij vertelde in dat telefoongesprek ook dat hij met de projectleider verkoop naar de reguliere vergadering van zaterdag 14 november wilde komen. U zult begrijpen dat ik daar op dat moment niet op in kon gaan. De mede RAR leden waren op dat moment nog niet eens op de hoogte en ik was overdonderd door het feit dat wij niet op de hoogte waren gebracht van dit voornemen. Intern overleg leek me op zijn plaats en ik heb verzocht de vergadering uit te stellen.

**Dit grijpt de gemeente nu aan om te zeggen dat we het –eerste- overleg hebben afgezegd.*

En toen

Heb ik het initiatief genomen om met de Tasman, de Poort van Europa en de Vereniging RAZ rond de tafel te gaan. Op zaterdag 7 november is een vergadering belegd met de vier partijen en hebben we besloten om 1 front te vormen in de strijd tegen dit voorgenomen besluit. Aansluitend hebben we samen op dinsdag 10 november weer een vergadering belegd waar we 23 mensen bereid hebben gevonden om samen met ons een actiecomité vormen. Die mensen hebben allemaal een huisje of caravan op het recreatieoord en hebben specifieke kennis op het gebied van o.a. bestuurskunde, recht, publiciteit en communicatie.



Recreanten Advies Raad

Adviesorgaan bewoners Recreatieoord Hoek van Holland



Op deze avond zijn de kernwaarden waar wij voor staan bepaald:

- Langdurige verblijfsgarantie;
- Beperking van kostenstijging;
- Behoud van maatschappelijk karakter;
- Bescherming van de huidige marktwaarde van het economisch eigendom (caravan / recreatiehuisje).

De eerste actie

Actie was geboden want op woensdag 18 november zou bepaald worden in de commissievergadering BWB (Bouwen Wonen en Buitenruimte) of het besluit tot verkoop naar de gemeenteraadsvergadering van donderdag 17 december zou worden doorgezet als hamerstuk.

Er waren nog maar 8 dagen om dit besluit tegen te houden en alles werd in het werk gesteld om behandeling uit te stellen en/of te voorkomen.

In sneltreinvaart zijn vervolgens op:

Vrijdag 13 november

- WOB verzoeken ingediend (wet openbaarheid bestuur) om inzage te krijgen in de cijfers i.c.m.. het tekort
- persberichten verstuurd over de voorgenomen verkoop.
- een brief gestuurd aan de gemeenteraad over de procedure

Zaterdag 14 november

- een brief verzonden aan de griffie BWB om uitstel te vragen behandeling voorstel.

11- 17 november

- contacten gelegd met commissie BWB, oppositiepartijen, ombudsvrouw, pers, etc.

Dinsdag 17 november

- vergadering belegd van het actiecomité over planning verdere acties.

Woensdag 18 november

- de betrokken wethouders besluiten om het voorstel **niet** op de agenda raadsvergadering van 17 december te zetten en vervolgens is op woensdag 2 december het besluit genomen tot een hoorzitting op dinsdag 12 januari 2021.

Het eerste succes was bereikt. Uitstel van behandeling en dus ook uitstel besluit.

Vervolgacties

Vergaderingen van het actiecomité over strategie en toekomst op dinsdag 24 november, donderdag 3 december, zaterdag 12 december, maandag 14 december en dinsdag 15 december.

Zaterdag 28 en zondag 29 november

- de luchtdagen met acties en veel persaandacht.

Maandag 30 november

- Brief aan de verantwoordelijke wethouders met het verzoek om in de week van 7 december rond de tafel te gaan. Door een fout van de gemeente (verkeerde datum bij verkeerde dag) loopt de afspraak mis.



Recreanten Advies Raad

Adviesorgaan bewoners Recreatieoord Hoek van Holland



**Hiervan zegt de gemeente dat het de tweede keer is dat we niet ingaan op een gesprek*
Woensdag 2 december

-Actie stadhuis: kinderen zetten schoentje en zingen een lied voor wethouder Kasmi.

Dinsdag 8 december

-ontvangen de eerste recreanten een uitnodiging voor de digitale bijeenkomst op maandag 14 december. Een uitnodiging waar de RAR niet over geïnformeerd is en waar de RAR niet voor uitgenodigd is!

**En wederom krijgt de RAR het verwijt –derde keer- van de wethouders dat we niet aan tafel zitten.*

Donderdag 10 december

-staat de voorgenomen verkoop op de agenda van de actualiteitenraad van de gemeenteraad. Raadsleden hebben gesproken met verantwoordelijke wethouders over o.a. de procedure.
-er wordt een nieuwe afspraak gemaakt tussen RAR en wethouders voor woensdag 16 december.

Maandag 14 december

-digitale bijeenkomst. Er loggen 527 mensen in en zitten klaar met hun vragen, maar helaas is de uitkomst niet verhelderend. De wethouders herhalen hun oneliners en er komen erg weinig vragen van de recreanten aan de orde. Voor velen een teleurstellend resultaat

Woensdag 16 december

'- bespreking met de wethouders Kasmi en Kurvers.

Er heeft een eerste fysieke bespreking plaatsgevonden tussen de RAR en de wethouders Kasmi en Kurvers. Beide partijen, RAR en wethouders, kijken terug op een constructief gesprek. Voor de kerst is er een tweede gesprek gepland waarin, naar wij hopen, verdere afspraken gemaakt kunnen worden over de te volgen procedure.

Een tweede succes. We zitten rond de tafel en hebben ons participatievoorstel met daarin de kernwaarden neer kunnen leggen bij de wethouders. We zitten nu *voor de verkoop* aan tafel in plaats van *na de verkoop* zoals het in eerste instantie was bedacht. Er kan over meer oplossingen dan alleen verkoop gepraat worden.

We hebben alles uit de kast getrokken wat binnen ons vermogen ligt om uw belangen te verdedigen en te behartigen. Tussen de momenten door, zoals hierboven beschreven, zijn er dagelijks vele telefoongesprekken met raadsleden, pers en anderen. Daarnaast onderzoeken we alles wat ons zou kunnen helpen dit proces in ons voordeel af te ronden: We onderzoeken de geschiedenis van vergelijkbare recreatieoord in Nederland, de juridische vraagstukken die aan de orde kunnen komen en bijvoorbeeld hoe het afgelopen seizoen omgegaan is met nieuwe huurders van ons recreatieoord. Kortom, het actiecomité besteedt dagelijks vele uren om ervoor te zorgen dat we zoveel mogelijk invloed krijgen op het voorgenomen besluit.

En u heeft zelf ook actie ondernomen! De vele brieven en mailberichten en het ontroerende optreden van de kinderen hebben de raad, burgemeester en wethouders zeker bereikt en hebben meegeholpen om onze zaak te bepleiten.

Samenvattend

De manier waarop de RAR zich met de verenigingen heeft opgesteld samen met uw acties en de reacties in de pers hebben ervoor gezorgd dat we nu aan tafel zijn gegaan voor de verkoop rond is.



Recreanten Advies Raad

Adviesorgaan bewoners Recreatieoord Hoek van Holland



Echt heel belangrijk is het dat we nu de kans krijgen om onze belangen zeker te stellen! We hopen dat u ons ondersteunt want we zijn er nog niet, maar we hebben een lange adem. Mochten er voor de kerst nog ontwikkelingen zijn, dan laat ik u dat zeker weten!

Rest mij nog u namens het gehele actiecomité fijne feestdagen en een goed en gezond 2021 toe te wensen!

Hubèr Hooftman
Voorzitter van de RAR